



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1554 / 2025

prot corr N OP 21108-32 - 2025/7254

OGGETTO: Codice opera 21108 - Sistemazione del Museo di storia naturale e del Museo "D. de Henriquez" - Conferimento incarico professionale per il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CSP-CSE), progettazione PFTE-Esecutivo e Direzione Lavori allo Studio Associato Favi-Spangher per Euro 46.327,33.- oltre Euro 1.853,09 per oneri previdenziali ed Euro 10.599,69 per IVA al 22% e dunque un totale omnicomprensivo di Euro 58.780,11.-, con relativo Quadro Economico rimasto invariato, di Euro 881.441,04 .

CUP F97H21008390002
 CIG: B74CCD0001

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

- l'amministrazione comunale ha scelto di collocare all'interno dell'area dell'ex caserma di via Cumano due strutture museali, il Civico museo di storia naturale ed il museo della guerra per la pace "Diego de Henriquez", già allora parzialmente

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncagliai	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncagliai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

presente all'interno dell'area;

- con tale finalità, ed a seguito di domanda presentata dall'Amministrazione, con Deliberazione della Giunta regionale n. 1268 dd. 21.05.2004 la Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia - Direzione centrale dell'ambiente e dei lavori pubblici concedeva al Comune di Trieste un contributo di Euro 7.392.956,63 finalizzato alla sistemazione dei due musei citati in premessa nel complesso di via Cumano. Il progetto definitivo delle due opere è stato approvato dall'Amministrazione comunale con Delibera giuntale n. 539 dell'8 novembre 2004;

- I progetti relativi al Museo di Storia Naturale ed al primo lotto di rifunzionalizzazione del museo De Henriquez, finanziati dalla RAFVG come sopraesposto, sono stati entrambi completati;

- con Decreto n° 687/TERINF del 04/03/2022 la RAFVG autorizzava l'Amministrazione Comunale all'uso del ribasso d'asta relativo a quest'ultimo finanziamento per euro 881.441,04;

- nel Programma Triennale delle Opere 2021-2023 e sue variazioni è inserita l'opera "Sistemazione del Museo di storia naturale e del Museo D. de Henriquez". (codice opera 21108) con una spesa complessiva prevista di Euro 881.441,04 finanziata mediante contributo regionale di pari importo;

- con Nota n.0002509 dd. 12.02.2019 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha autorizzato l'uso delle economie derivate dal finanziamento in seno al "Contratto di Valorizzazione Urbana", per Euro 380.689,90.-, con i quali è stato realizzato il "Codice Opera 17129 - Complesso Museale di via Cumano - Piano Città - Mitigazione Climatica degli hangar 8 e 10", concluso con l'approvazione del relativo Certificato di Regolare Esecuzione con det. dir. n. 1234/24 dd. 23.05.2024;

- a seguito di sopralluogo di data 26.03.2019, in data 30.03.2019 i VVFF del Comando Provinciale di Trieste emettevano verbale di diffida per l'interdizione al pubblico di un'area di circa 400 mq attorno alle palazzine centrali (ex-mensa ed ex-armeria) per vetri pericolanti, richiedendo verifica statica degli infissi;

in data 24/10/2022, con determinazione dirigenziale n 2709-22 e' stato affidato l'incarico professionale per la redazione della relazione geologica al dott. geol. Federico Pizzin (CIG: Z2C37F0ABD)

- in data 10/11/2022, con determinazione dirigenziale n.3000-22 è stato affidato l'Incarico professionale per l'esecuzione delle indagini e per la progettazione definitiva ed esecutiva e Direzione Lavori delle opere strutturali al dott. ing. Borut Plesnicar (CIG: 945611267A)

- Nell'ambito della definizione della progettazione relativa ai 881.441,04 euro di ribasso concessi dalla RAFVG, con i quali si era programmato di ristrutturare la palazzina ex-mensa, in posizione baricentrica rispetto all'intero complesso, l'Amministrazione Comunale ha richiesto all'Ing. Plesnicar un'indagine approfondita, anche con prove di laboratorio, per la verifica delle strutture del fabbricato ex-mensa;

- dalla relazione conclusiva del professionista in parola, consegnata in data 20.01.2023, è risultato che l'immobile oggetto dell'intervento "ha caratteristiche dei

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncagliai	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncagliai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

materiali esistenti così scadenti che ne impediscono la riqualificazione” e pertanto si è pensato a soluzioni alternative, giungendo alla conclusione di “proporre quale intervento alternativo la demolizione dell’immobile ex locale cucina/mensa e cappella e la riqualificazione dell’area libera che ne deriva”;

- nel corso del 2023 la Commissione Paritetica, che dovrà esprimersi, come detto, sul passaggio del complesso dallo Stato alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia (per il successivo trasferimento al Comune di Trieste), è rimasta inattiva, essendo avvenuta la nomina dei membri della stessa solo recentemente con DM dd. 23.11.2023;

- stante il protrarsi della procedura di passaggio della proprietà in seno alla Commissione Paritetica Stato-Regione,

a seguito di richiesta dell’Amministrazione Comunale, con Decreto n. 11051 del 11/03/2024 e successivamente con Decreto n. 3772 di data 31/01/2025 la RAFVG ha concesso una ulteriore proroga per l’utilizzo del finanziamento sopra espresso , con definizione delle seguenti scadenze:

- inizio lavori entro il 01.06.2026

- fine lavori entro il 01.06.2027

- rendicontazione entro il 30.11.2027;

In data 07/10/2024, con deliberazione giuntale n.495-2024 è stata approvata in linea tecnica la relazione sugli interventi edilizi già realizzati, sullo stato dell’arte negli sviluppi della trattazione con la commissione paritetica e su scenari di possibile riqualificazione edilizia degli edifici del complesso;

in data 24/10/2024, con Nota PEC PG2024-0237078, il RUP ha inviato all’Agenzia del Demanio richiesta di autorizzazione a procedere alla ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione con diversi sagoma, prospetti, sedime e caratteristiche planivolumetriche e tipologiche, con le innovazioni necessarie per l’adeguamento alla normativa antisismica, per l’applicazione della normativa sull’accessibilità e di quella sulla prevenzione incendi, per l’installazione di impianti tecnologici e per l’efficientamento energetico come previsto dall’art.4 c.1 lett.C punto 3) della L.R. 19/2009, per i seguenti edifici, facenti parte del Complesso Ex-Caserma Duca delle Puglie di Via Cumano 22-24:

Edificio ex-mensa;

Edificio ex-armeria;

Magazzino 11;

Magazzino 12;

Magazzino 13

Come dettagliatamente illustrato nel documento “Complesso museale di Via Cumano - Relazione sugli interventi edilizi già realizzati, sullo stato dell’arte negli sviluppi della trattazione con la Commissione Paritetica e su scenari di possibile riqualificazione edilizia degli edifici del complesso” approvato con Deliberazione Giuntale n. 495 dd. 07.10.2024;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell’istruttoria: arch. Linda Gaia Roncagliai	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncagliai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

in data 07/02/2025, con Nota PEC PG2025-29760, l'Agenzia del Demanio per quanto di competenza, previa acquisizione di fideiussione a copertura dell'importo del Quadro Economico per la Fase 1 volta alla tutela della realizzazione di opere su immobili di proprietà statale, dei pareri favorevoli di tutte le altre Amministrazioni ed Enti competenti in merito all'oggetto e fatti salvi i diritti dei terzi, ha rilasciato il proprio nulla osta a procedere alla ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione C.U.P. F97H21008390002;

in data 13/12/2024, il professionista incaricato ing. Borut Plesnicar ha consegnato una stima economica preventiva delle opere di demolizione degli edifici ex-mensa ed ex-armeria, come previsto alla Fase 1 della "Complesso museale di Via Cumano - Relazione sugli interventi edilizi già realizzati, sullo stato dell'arte negli sviluppi della trattazione con la Commissione Paritetica e su scenari di possibile riqualificazione edilizia degli edifici del complesso", da cui si è configurato il Quadro Economico dell'opera come segue:

A IMPORTO LAVORI

	demolizione Mensa e Armeria	€ 261.229,29
	portale e recinzioni- sistemazione aree esterne	€ 341.178,39
A.1	totale lavori	€ 602.407,68
A.2	oneri per la sicurezza	€ 25.100,32
totale A - LAVORI		€ 627.508,00

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	IVA sui lavori 10%	€ 62.750,80
B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.3 D.Lgs 50/2016)	€ 10.040,13
B.3	Fondo per l'innovazione (art. 113 c.4 D.Lgs 50/2016)	€ 0,00
B.4	Spese Tecniche (oneri e IVA inclusi)	€ 118.391,31
	B.4.1 Incarico Progetto e DL Plesnicar (CIG: 945611267A)	€ 51.449,71
	B.4.2 Incarico Geologo Pizzin (CIG: Z2C37F0ABD)	€ 3.172,00
	B.4.3. spese tecniche	€ 63.769,60
B.5	Imprevisti, forniture, allacciamenti e varie	€ 62.750,80
totale B - SOMME A DISPOSIZIONE		€ 253.933,04

C TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)

€ 881.441,04

RITENUTO opportuno, nelle more della definizione della fidejussione, procedere al completamento della progettazione come prevista nella Fase 1 della Relazione sopra richiamata, includendo la sistemazione delle aree esterne e dell'accesso da Via Cumano;

RILEVATA dunque l'opportunità di procedere alla definizione del Progetto di fattibilità

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncagliai	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncagliai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

tecnico Economica ed Esecutivo complessivo delle opere del C.O. 21108-Sistemazione del Museo di storia naturale e del Museo "D. de Henriquez", e alla sua successiva realizzazione;

EVIDENZIATO che, per la parte delle demolizioni e degli interventi strutturali necessari, di cui al punto precedente, l'incarico sarà espletato dall'Ing. Borut Plesnicar, come da richiamata determinazione dirigenziale n. 3000-22 (CIG: 945611267A), mentre per la parte connessa alla sistemazione delle aree esterne e di quelle che rimarranno libere dai volumi demoliti, risulta necessario individuare le figure professionali - in possesso dei requisiti abilitanti ex lege - per lo svolgimento delle seguenti attività:

- Progettazione PFTE ed Esecutivo
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- Direzione lavori;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

ACCERTATA l'indisponibilità all'interno dell'Ente dei tecnici, che, in mancanza delle dovute e necessarie specializzazioni, si trovano nell'impossibilità di seguire nello specifico l'attività in questione;

ATTESA quindi la necessità di avvalersi per l'espletamento della suddetta prestazione di operatori economici esterni in possesso delle capacità tecniche e requisiti professionali idonei;

RITENUTO di avvalersi del disposto di cui all' art. 50, comma 1 lett.b) del D. lgs. 36/2023 che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

EVIDENZIATO che la determinazione dei corrispettivi ai sensi del DM 17/06/2016 è stata effettuata come segue:

Incarico CSP-CSE su intero importo di progetto

Incarico progettazione PFTE, Progetto Esecutivo e Direzione Lavori su importo di progetto escluse opere strutturali già affidate all'Ing. Plesnicar;

E che la categoria prevalente dell'incarico in oggetto risulta E.18 Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto;

RAMMENTATO che l'affidamento diretto può essere ammesso purché siano scelti

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncagliai	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncagliai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto dell'affidamento, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 e successive modificazioni;

DATO ATTO che lo studio Associato Favi Spangher soddisfa il suddetto requisito in quanto i suoi componenti sono entrambi professionisti con maturata esperienza, iscritti all'Albo dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Trieste;

DATO ATTO che in data 09.06.2025 e' stata pubblicata sulla piattaforma web per le stazioni appaltanti della Regione Friuli Venezia Giulia eappalti.regione.FVG la Richiesta di Offerta (riferimento tender_69412 - rfq_98103) ed e' stato invitato lo studio associato Favi Spangher di Trieste a presentare la sua offerta per l'espletamento dell 'incarico professionale per la funzione di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CSP-CSE), progettazione PFTE-Esecutivo e Direzione Lavori nell ambito dell'intervento Codice opera 21108 - Sistemazione del Museo di storia naturale e del Museo "D. de Henriquez" con scadenza presentazione offerte alle 10:00 del 17.06.2025;

DATO ATTO che in data 17.06.2025 si è proceduto con l'apertura della busta amministrativa ed economica presenti nella relativa cartella di gara all'interno della piattaforma eappalti.regione.FVG;

PRESO ATTO che, come risulta dall'allegato '21108_A_Mod.Dich.ImpegnoOfferta_signed.pdf' presente sulla piattaforma eappalti.regione.fvg nella cartella di gara tender_69412 riferimento RdO rfq_98103, lo Studio Associato Favi Spangher di Trieste ha risposto entro i termini previsti, allegando l'offerta economica (parte integrante del presente atto e conservato in atti) riguardante il servizio, consistente nella funzione di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CSP-CSE), progettazione PFTE-Esecutivo e Direzione Lavori nell'ambito dell'intervento Codice opera 21108 - Sistemazione del Museo di storia naturale e del Museo "D. de Henriquez", dal quale risulta un ribasso offerto del 7,00% e dunque un importo offerto (escluso oneri previdenziali ed IVA 22%):

per l'incarico di CSP-PFTE +prog. PFTE pari a Euro 11.289,22.-,

per l'incarico di CSP-PE +prog. PE pari ad Euro 13.164,02.-

per l'incarico di CSE e Direzione lavori pari ad Euro 21.874,09.-

per un totale di Euro 46.327,33 netti, corrispondenti ad un importo onnicomprensivo di oneri previdenziali ed IVA di Euro 58.780,11 ed allegando contestualmente lo Schema di Contratto firmato per accettazione (parte integrante del presente atto conservato in atti);

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncagliai	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncagliai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

RAVVISATA la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento del servizio di che trattasi sulla base dell'offerta prodotta dall'impresa che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e cio' ai sensi dell'art. 1 comma 1 Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che solo la procedura di scelta del contraente, nel caso di procedure negoziate per affidamenti di servizi di importo pari o superiore ad € 140.000 ed inferiore alle soglie di rilevanza europea, prenda avvio con la determina a contrarre, e che per diretta conseguenza, la procedura di scelta degli operatori economici nel caso di affidamenti diretti possa essere realizzata tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 1 comma 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO dalla scrivente Amministrazione detto importo di affidamento del servizio omnicomprensivo pari a Euro 46.327,33 al netto degli oneri previdenziali ed IVA 22% congruo in quanto in linea con quanto previsto dalla Legge 49/2023 "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali" in vigore dal 20 Maggio 2023 con particolare riguardo a quanto previsto dalle Circolari Regionali RAFVG n.3 e 3° dd. 14.06.2024 "Equo compenso ai sensi della L. n. 49 del 21/04/2023 e riflessi sugli affidamenti dei contratti pubblici aventi ad oggetto servizi tecnici di ingegneria ed architettura" della L.R. n. 2 del 5/04/2024 recante "Misure di programmazione strategica per lo sviluppo del sistema territoriale regionale in materia di infrastrutture e territorio", nonché ai sensi dell'art.41, c.15 quater del D.Lgs. 36/2023 per affidamenti diretti per i servizi di ingegneria ed architettura per le prestazioni di cui all'Allegato I.13 al D.Lgs. 36/2023;

VISTE le dichiarazioni conservate agli atti, rese dallo studio Associato Favi Spangher srl di Trieste, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;

RITENUTO di approvare il '21108_A_Mod.Dich.ImpegnoOfferta _signed.pdf' ed il relativo Schema di Contratto- entrambi parti integranti del presente atto e conservati in atti - e di affidare allo studio associato Favi Spangher di Trieste, il servizio consistente nella funzione di di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CSP-CSE), progettazione PFTE-Esecutivo e Direzione Lavori nell'ambito dell'intervento Codice opera 21108 - Sistemazione del Museo di storia naturale e del Museo "D. de Henriquez", per l'importo di Euro 46.327,33 + oneri previdenziali per Euro 1.853,09.- ed IVA al 22% per Euro 10.599,69 e dunque per complessivi Euro 58.780,11 (CIG: B74CCD0001);

Ritenuto di non richiedere la garanzia definitiva, di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 4, in considerazione del dimostrato grado di

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncagliai	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncagliai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

affidabilità dello studio associato Favi Spangher di Trieste;

DATO ATTO che l'importo dell'affidamento di cui trattasi pari ad Euro 58.780,11 viene reperito al capitolo 20211080 (prenot. 18702/2023) alla voce spese tecniche del quadro B somme a disposizione;

CONSIDERATO che sono state verificate le dichiarazioni di cui al D.P.R. 445/2000 presentate dallo studio associato Favi Spangher relativamente al ricorrere dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, tramite l'acquisizione del riscontro FVOE 2.0 ai sensi dell'art. 99 c.1 del D.Lgs. 36/2023 e che pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

PRECISATO che trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria, il contratto verrà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 e successive modificazioni e in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) di cui al Decreto Legislativo n. 82 del 2005;

VERIFICATO che, ai sensi dell'articolo 26, comma 3 bis del Decreto Legislativo n. 81 del 2008, non vige l'obbligo di redigere il Documento Unico per la Valutazione dei Rischi da Interferenza (D.U.V.R.I.), in quanto trattasi di servizio di natura intellettuale;

Dato atto che il quadro economico dell'opera viene aggiornato come segue:

A IMPORTO LAVORI

	demolizione Mensa e Armeria	€ 261.229,29	
	portale e recinzioni- sistemazione aree esterne	€ 341.178,39	
A.1	totale lavori	€ 602.407,68	
A.2	oneri per la sicurezza	€ 25.100,32	
totale A - LAVORI		€ 627.508,00	

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	IVA sui lavori 10%	€ 62.750,80	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.3 D.Lgs 50/2016)		€
10.040,13			
B.3	Fondo per l'innovazione (art. 113 c.4 D.Lgs 50/2016)	€ 0,00	
B.4	Spese Tecniche (oneri e IVA inclusi)	€ 118.391,31	
B.4.1	Incarico Progetto e DL Plesnicar (CIG: 945611267A)		€
51.449,71			

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncagliai	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncagliai@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

3.172,00	B.4.2	Incarico Geologo Pizzin (CIG: Z2C37F0ABD)	€
58.780,11	B.4.3.	Incarico CSP-CSE, prog.PFTE e PE, DL Studio favi-Spangher	€
€ 4989,49	B.4.4	spese tecniche	
62.750,80	B.5	Imprevisti, forniture, allacciamenti e varie	€
totale B - SOMME A DISPOSIZIONE			€ 253.933,04
C	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 881.441,04

Dato atto che con:

- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 - Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;

la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";

la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";

- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2025 per euro 58.780,11

- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente:

anno 2025 - euro 58.780,11

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncagliai	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncagliai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

Visto l'art.107 del D.Lvo 18 agosto 2000 n.267 recante “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei Dirigenti con il rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all' art.5 della L.R 31/05/2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente arch. Barbara Gentilini;

Determina

1. di approvare, per i motivi specificati in premessa che qui si intendono integralmente richiamati, il modello '21108_A_Mod.Dich.ImpegnoOfferta_signed.pdf' e lo schema di Contratto pervenuti tramite piattaforma E-Appalti tender_69412 riferimento RdO rfq_98103, parti integranti del presente atto e conservati in atti, relativi al servizio consistente nella funzione di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CSP-CSE), progettazione PFTE-Esecutivo e Direzione Lavori per i lavori relativi al Codice opera 21108 - Sistemazione del Museo di storia naturale e del Museo "D. de Henriquez dal quale risulta un ribasso offerto del 7,00% e dunque un importo offerto (escluso oneri previdenziali ed IVA 22%);

per l'incarico di CSP-PFTE +prog. PFTE pari a Euro 11.289,22.-,

per l'incarico di CSP-PE +prog. PE pari ad Euro 13.164,02.-

per l'incarico di CSE e Direzione lavori pari ad Euro 21.874,09.-

per un totale di Euro 46.327,33 netti, corrispondenti ad un importo onnicomprensivo di oneri previdenziali ed IVA di Euro 58.780,11. (CIG: B74CCD0001);

2. di dare atto che sono state acquisite le dichiarazioni rese dalla società ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R.n. 62/2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;
3. di dare atto che l'importo per il servizio in oggetto pari ad Euro 58.780,11 trova copertura a carico del capitolo 20211080 (prenot. 18702/2023) alla voce spese tecniche del quadro B somme a disposizione;
4. di dare atto che sono state verificate le dichiarazioni di cui al D.P.R. 445/2000 presentate dallo studio associato Favi Spangher di Trieste relativamente al ricorrere dei requisiti di cui all' art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, tramite l'acquisizione del riscontro FVOE 2.0 ai sensi dell'art. 99 c.1 del D.Lgs. 36/2023 e che pertanto l'aggiudicazione e immediatamente

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncagliai	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncagliai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

5. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

6. di aggiornare il Quadro Economico dell'opera come segue:

A IMPORTO LAVORI

	demolizione Mensa e Armeria	€ 261.229,29	
	portale e recinzioni- sistemazione aree esterne	€ 341.178,39	
A.1	totale lavori	€ 602.407,68	
A.2	oneri per la sicurezza	€ 25.100,32	
totale A - LAVORI		€ 627.508,00	

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	IVA sui lavori 10%	€ 62.750,80	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.3 D.Lgs 50/2016)		€
10.040,13			
B.3	Fondo per l'innovazione (art. 113 c.4 D.Lgs 50/2016)		€ 0,00
B.4	Spese Tecniche (oneri e IVA inclusi)	€ 118.391,31	
B.4.1	Incarico Progetto e DL Plesnicar (CIG: 945611267A)		€
51.449,71			
B.4.2	Incarico Geologo Pizzin (CIG: Z2C37F0ABD)		€
3.172,00			
B.4.3.	Incarico CSP-CSE, prog.PFTE e PE, DL Studio favi-Spangher		€
58.780,11			
B.4.4		spese	tecniche
€ 4989,49			
B.5	Imprevisti, forniture, allacciamenti e varie		€
62.750,80			
totale B - SOMME A DISPOSIZIONE		€ 253.933,04	

C TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)

€ 881.441,04

7. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazion e	Note
			Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:		Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
			Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncagliai	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncagliai@comune.trieste.it		
			Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it		

2025	20230018702	0	21108 Sistemaz. Museo storia nat. e Henriquez - FIN. AV. VINC. GIA' CONTR. REG.	20211080	58.780,11	-	

8. di impegnare la spesa complessiva di euro 58.780,11 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	20211080	21108 - SISTEMAZIONE DEL MUSEO DI STORIA NATURALE E DEL MUSEO "D. DE HENRIQUEZ" - RIL. IVA - (di interesse storico)	02709	U.2.02.01.10.008	51107	21108	N	14.323,77	incarico pfpe
2025	20211080	21108 - SISTEMAZIONE DEL MUSEO DI STORIA NATURALE E DEL MUSEO "D. DE HENRIQUEZ" - RIL. IVA - (di interesse storico)	02709	U.2.02.01.10.008	51107	21108	N	16.702,50	incarico PE
2025	20211080	21108 - SISTEMAZIONE DEL MUSEO DI STORIA NATURALE E DEL MUSEO "D. DE HENRIQUEZ" - RIL. IVA - (di interesse storico)	02709	U.2.02.01.10.008	51107	21108	N	27.753,84	incarico DL + CSE

9. Di dare atto che :

- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione ,

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncagliai	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncagliai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;

la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";

la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";

- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2025 per euro 58.780,11

- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente:
anno 2025 - euro 58.780,11

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

arch. Barbara Gentilini

<i>Trieste, vedi data firma digitale</i>	<i>Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)</i>
--	---

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncagliai	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncagliai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncagliai	Tel: 0406757115	E-mail:Linda Gaia Roncagliai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GENTILINI BARBARA

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 17/06/2025 15:29:05